



5846-ППМТ (В12)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории на двух земельных участках с кадастровыми номерами 64:48:030101:35 и 64:48:030101:34 с общей площадью 141.2385га в жилом районе «Солнечный-2» Кировского района г. Саратова в части территории микрорайона №8 в границах ул. им. Гришаева В.И., ул. им. Зыбина П.М., ул. им. Кузнецова Н.В., ул. им. Тархова С.Ф.

Том 4 Материалы по обоснованию

Государственное бюджетное учреждение
Саратовской области «Саратовпроект»

Заказчик: Комитет по управлению имуществом города Саратова

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории на двух земельных участках с кадастровыми номерами 64:48:030101:35 и 64:48:030101:34 с общей площадью 141.2385га в жилом районе «Солнечный-2» Кировского района г. Саратова в части территории микрорайона №8 в границах ул. им. Гришаева В.И., ул. им. Зыбина П.М., ул. им. Кузнецова Н.В., ул. им. Тархова С.Ф.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 4. Материалы по обоснованию

5846-ППМТ(В12)

Главный инженер

Заместитель директора по архитектуре



М.С.Коновалов

С.И. Кораблева

Состав тома № 3

Основная часть:

Текстовая часть

1. Общая часть
2. Цель разработки проекта межевания территории
3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования
5. Категория земель
6. Зоны с особыми условиями использования территории

Графические материалы:

- 1.1 Чертеж межевания территории. 1 этап М 1:2000
- 1.2 Чертеж межевания территории. 2 этап М 1:2000

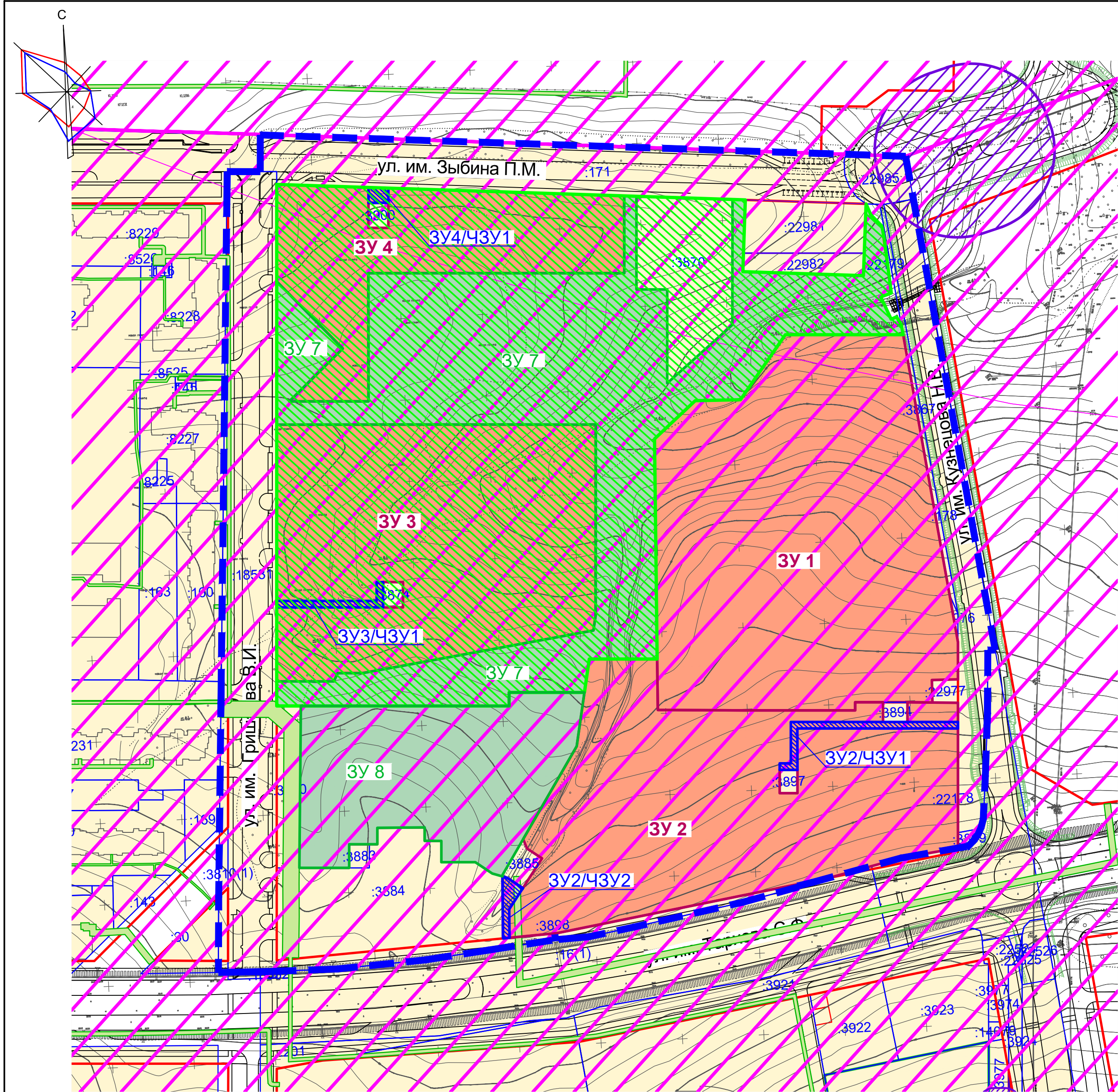
Состав тома № 4

Материалы по обоснованию:

Графические материалы:

- 2.1 Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж с отображением местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:2000
- 2.2 Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории.
М 1:2000

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



Условные обозначения

- Граница проекта межевания территории
- Граница населенного пункта
- Красные линии существующие
- Границы земельных участков по данным ЕГРН
- Границы образованных земельных участков в 1 этапе
- Границы образуемых земельных участков
- Части земельных участков образованные с целью установления сервитута для прохода, проезда через земельный участок и (или) эксплуатации линейных объектов

Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона инженерных коммуникаций по данным ЕГРН
- Подзоны приаэродромной территории аэродрома Саратов (Гагарин) по данным ЕГРН
- Особо охраняемая природная территория регионального значения - памятник природы "Кумысная поляна"

						5846-ППМТ(В12)	Комитет по управлению имуществом города Саратова			
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории на двух земельных участках с кадастровыми номерами 64:48:030101:35 и 64:48:030101:34 общей площадью 141,2385 га в жилом районе "Солнечный-2" Кировского района г. Саратова в части территории микрорайона №8 в границах ул. им. Гришаева В.И., ул. им. Зыбина П.М., ул. им. Кузнецова Н.В., ул. им. Тархова С.Ф.				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата					
Нач.отд.	Волпина					Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Сидорова					материалы по обоснованию	ПМТ	4.2		
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории М :2000	ГБУ СО "САРАТОВПРОЕКТ"			